



PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
OPĆINE SVETI ILIJA

PRIJEDLOG

- 2. Izmjene i dopune -

4a. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

SVETI ILIJA, ŽIGROVEC, DOLJAN, KRIŽANEC,  
TOMAŠEVEC BIŠKUPEČKI I SEKETIN

- GRANICA OPĆINE - VAŽEĆA
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČNOG PLANA UREĐENJA (UPU)
- UVJETI PROVEDBE ZAHVATA (UPZ) U PROSTORU S DETALJNOŠĆU PROPISANOM ZA UPU

REZERVIRANE NAMJENE

Izgrađeno / neizgrađeno / neizgrađeno  
uređeno uređeno neuređeno

- Stambena namjena
- STAMBENA
- Mješovita namjena
- PRETEŽITO STAMBENA
- REZERVAT PRETEŽITO STAMBENE NAMJENE (mogućnosti i uvjete izgradnje definira nadležno tijelo)
- POVREMENO STANOVANJE
- REZERVAT POVREMENOG STANOVANJA (mogućnosti i uvjete izgradnje definira nadležno tijelo)
- Javna i društvena namjena:
- CENTRALNI SADRŽAJI
- Gospodarska namjena:
- PROIZVODNA
- POSLOVNA (komunalno-sevisna) / GOSPODARENJE OTPADOM (recklažno dvorište: OK-komunalni otpad, OG-građevni otpad)
- Sportsko-rekreacijska namjena i javne zelene površine:
- SPORT I REKREACIJA
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
- Groblje:
- GROBLJE
- Površine infrastrukturnih sustava
- OSTALE CESTE
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) CESTE

IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena:
- POVRŠINE I GRAĐEVINE U FUNKCIJI OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNIH DJELATNOSTI (biljna farma)
- Infrastrukturni sustavi:
- POVRŠINA INFRASTRUKTURNOG SUSTAVA (pročištač otpadnih voda, vodosprema)
- Zatečena izgradnja

INFORMATIVNO:

- Promet
- ŽELJEzniČKA PRUGA R 201
- ZAPRESIĆ - ČAKOVEC (koridor za razvoj 22.5 m obostrano od osi pruge)
- Elektroenergetika
- DALEKOVOD 110 kV (zaštitni koridor 20 m obostrano od osi dalekovoda)
- DALEKOVOD 35 kV (zaštitni koridor 5 m obostrano od osi dalekovoda)

NAPOMENA  
Podloga - važeći katastarski planovi

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SVETI ILIJA

Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE  
- 2. IZMJENE I DOPUNE -  
Prijedlog

Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA  
SVETI ILIJA, ŽIGROVEC, DOLJAN, KRIŽANEC,  
TOMAŠEVEC BIŠKUPEČKI I SEKETIN

Broj kartografskog prikaza: 4a. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5.000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 49/2016. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. \_\_/20\_\_

Javna rasprava (datum objave): od: \_\_ br. \_\_ do: \_\_ Javni uvid održan: od: \_\_ do: \_\_

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: (ime, prezime i potpis)

Prema čl. 107, st. 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, i br. 65/17.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izradivac 2.ID Plana

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

Odgovorni voditelj: Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

Stručni tim u izradi plana: Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Vlatko Jalušić, dipl.inž.arh. Alen Grabar, mag.ing.traff. Tamara Vučković, dipl.inž.grad. Vlatko Jakovac, grad.teh. Melita Srpać, dipl.inž.agr. Josip Baćan, inž.agr.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela: Zdravko Ostroški, dipl.ing.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)

(ime, prezime i potpis)

SVETI ILIJA

ŽIGROVEC

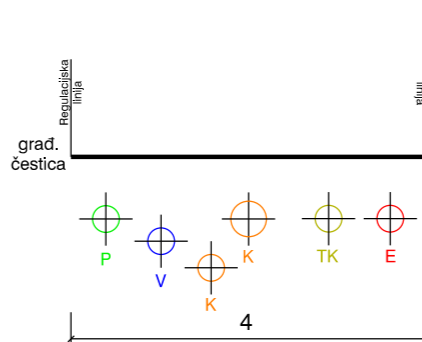
DOLJAN

TOMAŠEVEC  
BIŠKUPEČKI

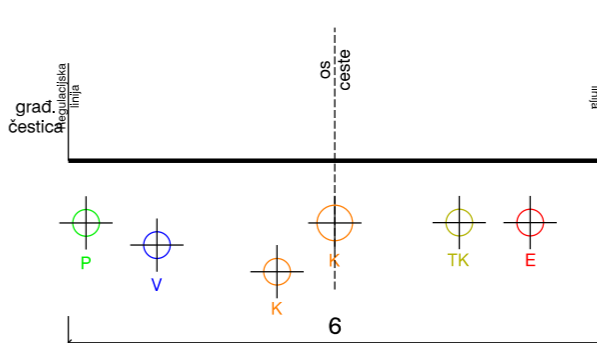
KRIŽANEC

SEKETIN

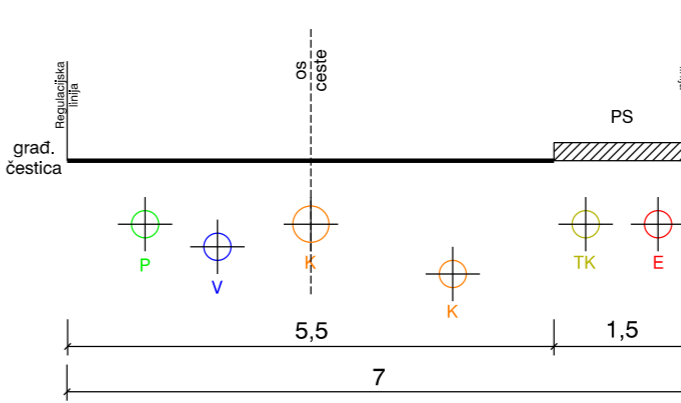
PRESJEK 0-0



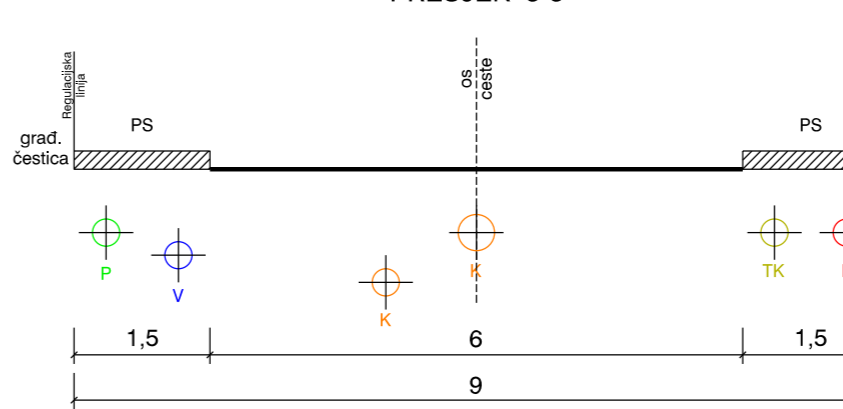
PRESJEK 1-1



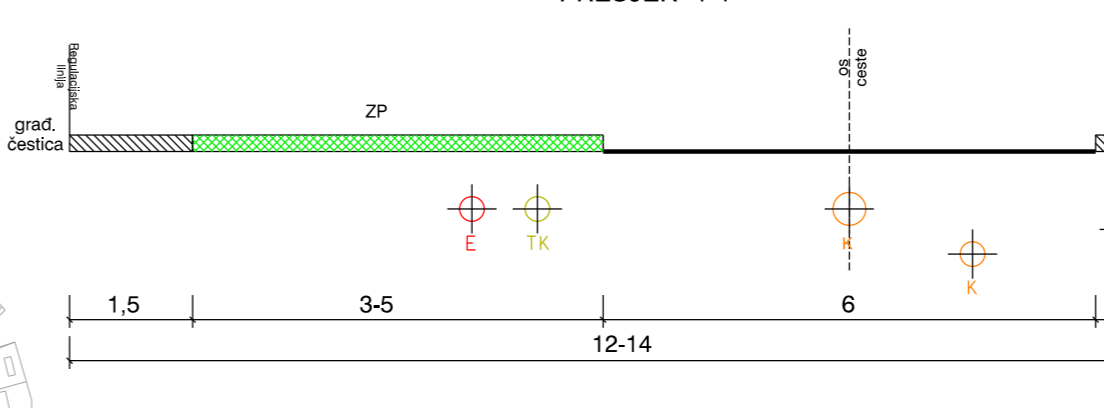
PRESJEK 2-2



PRESJEK 3-3



PRESJEK 4-4



M 1 : 5000

0 100 200 300 m