



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI ILIJA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 406-05/25-01/04

URBROJ: 2186-08-03-25-1

Sveti Ilija, 10.04.2025. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20 i članka 30. Statuta Općine Sveti Ilija („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 05/18, 36/20 i 33/21) Općinsko vijeće Općine Sveti Ilija na 23. sjednici održanoj dana 10.04.2025. godine, donosi

**ODLUKU
o kupnji zemljišta kčbr. 1858 k.o. Sveti Ilija**

Članak 1.

U svrhu provedbe razvojnih projekata, pristupit će se kupnji nekretnine označene kao kat. čest. br. 1858, k.o. Sveti Ilija, br. ZK uloška 2812 koja je u vlasništvu Gregurek Ivana iz Svetog Ilija, Školska ulica 19.

Članak 2.

Cijena nekretnine iz članka 1. Ove Odluke, prema procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine broj 279/24 izrađenom od ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ratka Matoteka, dipl.ing.građ. (Moderna-investa d.o.o.) iznosi 16.900,00 eura odnosno 7,15 eura/m².

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik da zaključi kupoprodajni ugovor sa Gregurek Ivanom iz Svetog Ilija, Školska ulica 19 sukladno procjembenom elaboratom iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dean Hrastić, dipl. ing.

