



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI ILIJA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 406-05/25-01/01

URBROJ: 2186-08-03-25-1

Sveti Ilija, 10.04.2025. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20 i članka 30. Statuta Općine Sveti Ilija („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 05/18, 36/20 i 33/21) Općinsko vijeće Općine Sveti Ilija na 23. sjednici održanoj dana 10.04.2025. godine, donosi

**ODLUKU
o kupnji zemljišta kčbr. 1634 k.o. Sveti Ilija**

Članak 1.

U svrhu provedbe razvojnih projekata, pristupit će se kupnji nekretnine označene kao kat. čest. br. 1634, k.o. Sveti Ilija, br. ZK uložka 2585 koja je u vlasništvu Župe sv. Ilije proroka iz Svetog Ilije, Trg Josipa Godrijana 4.

Članak 2.

Cijena nekretnine iz članka 1. Ove Odluke, prema procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine broj 189/22 izrađenom od ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ratka Matoteka, dipl.ing.građ. (Moderna-investa d.o.o.) iznosi 36.279,60 eura odnosno 4,20 eura/m².

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik da zaključi kupoprodajni ugovor sa Župom sv. Ilije proroka iz Svetog Ilije, Trg Josipa Godrijana 4 sukladno procjembenom elaboratom iz članka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dean Hrastić, dipl. ing.

