



**REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SVETI ILIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 406-05/24-01/01

URBROJ: 2186-08-03-24-01

Sveti Ilija, 17.09.2024. godine

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 48. Zakona o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20 i članka 30. Statuta Općine Sveti Ilija („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 05/18, 36/20 i 33/21) Općinsko vijeće Općine Sveti Ilija na 19. sjednici održanoj dana 17.09.2024. godine, donosi

**ODLUKU  
o kupnji zemljišta kčbr. 1628 k.o. Sveti Ilija**

**Članak 1.**

U svrhu provedbe razvojnih projekata, pristupit će se kupnji nekretnine označene kao kat. čest. br. 1628, k.o. Sveti Ilija, br. z.k. uloška 269 koja je u vlasništvu Horvatić Anice iz Žigrovca, Ulica Vladimira Nazora 23.

**Članak 2.**

Cijena nekretnine iz članka 1. Ove Odluke, prema procjemenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine broj 253/24 izrađenom od ovlaštenog stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ratka Matoteka, dipl.ing.građ. (Moderna–investa d.o.o.) iznosi 15.200,00 eura.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se općinski načelnik da zaključi kupoprodajni ugovor sa Horvatić Anicom iz Žigrovca, Ulica Vladimira Nazora 23 sukladno procjemenom elaboratom iz članka 2. ove Odluke.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

Dean Hrastić, dipl. ing.

