



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI ILIJA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 410-01/25-01/01

URBROJ: 2186-08-03-25-1

Sveti Ilija, 19.02.2025. godine

Na temelju članka 20. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23, 152/24) i članka 30. Statuta Općine Sveti Ilija („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 05/18, 36/20, 33/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Ilija na 22. sjednici održanoj dana 19.02.2025. godine donosi

O D L U K U
o izmjenama i dopunama odluke o porezima
Općine Sveti Ilija

Članak 1.

U Odluci o porezima Općine Sveti Ilija („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 35/17, 71/17, 42/20, 51/20, 103/23) u članku 2. stavku 1. točka 2. mijenja se i glasi: „porez na nekretnine“.

Članak 2.

Naziv odjeljka 2. iznad članka 8. mijenja se i glasi: „Porez na nekretnine“.

Članak 3.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„(1) Porez na nekretnine plaćaju domaće i strane, pravne i fizičke osobe koje su vlasnici nekretnina na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez, a koje se nalaze na području Općine Sveti Ilija.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, ako se ne može utvrditi vlasnik, porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine određen prema odredbama propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

(3) Za novoizgrađene nekretnine obveza plaćanja poreza na nekretnine nastaje danom izvršnosti uporabne dozvole godine za koju se utvrđuje porez odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole.

(4) Porez na nekretnine plaća se u visini od **0,80 eura do 1,40 eura** po m² korisne površine nekretnine prema slijedećoj kategorizaciji:

1. Nekretnine I. kategorije – **1,40 eura/m²**

- tu se ubrajaju nekretnine koje imaju mogućnost priključenja na električnu i vodovodnu mrežu te imaju asfaltiran put.

2. Nekretnine II. kategorije – **1,10 eura/m²**

- tu se ubrajaju nekretnine koje imaju mogućnost priključenja na električnu i vodovodnu mrežu te imaju uređen makadamski put.

3. Nekretnine III. kategorije – **0,80 eura/m²**

- tu se ubrajaju nekretnine koje nemaju mogućnost priključenja na električnu i vodovodnu mrežu, a imaju samo uređen makadamski put.

(5) Obveznik poreza na nekretnine dužan je do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez poreznom tijelu prijaviti promjenu podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja poreza na nekretnine, a osobito promjenu obračunske površine nekretnine odnosno promjenu namjene nekretnine koja utječe na obračun poreza ili dokaze koji utječu na ostvarivanje uvjeta za oslobođenje od plaćanja poreza na nekretnine.

Članak 4.

U članku 17. stavku 1. riječi "poreza na kuće za odmor" zamjenjuju se riječima "poreza na nekretnine".

Članak 5.

Ova Odluka objaviti će se u „Narodnim novinama“ i „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dean Hrastić, dipl. ing.

