



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI ILIJA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 361-05/23-01/01
URBROJ: 2186-08-03-23-01
Sveti Ilija, 16.06.2023. godine

Na temelju članka 30. Statuta Općine Sveti Ilija („Službeni vjesnik Varaždinske županije” broj 5/18, 36/20 i 33/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Ilija na svojoj 11. sjednici održanoj dana 16.06.2023. godine donosi

**ODLUKU
o davanju suglasnosti na osnivanje prava građenja**

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost na osnivanje prava građenja u korist Općine Sveti Ilija na nekretnini čkbr. 4490 k.o. Beletinec radi izgradnje građevine Interpretacijskog centra sjevernog toka rijeke Bednje.

Zemljišnoknjižni vlasnik nekretnine čkbr. 4490 Rijeka Bednja ukupne površine 1861 m², i to izgrađeno zemljište sa 215 m², dvorište sa 12 m², livada sa 1634 m² upisano u zk.ul. 4456, k. o. Beletinec je Športsko ribolovni klub „Keder“.

Članak 2.

Pravo građenja na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se na rok od 20 (slovima: dvadeset) godina.

Članak 3.

Pravo građenja iz članka 2. na zemljištu iz članka 1. ove Odluke osniva se bez naknade.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinski načelnik temeljem ove Odluke za sklapanje Ugovora o osnivanju prava građenja u korist nositelja prava građenja.

Članak 5.

Osnovano pravo građenja prestaje protekom roka od 20 (dvadeset) godina na koji je osnovano pravo građenja, odreknućem nositelja prava građenja kao i u slučajevima utvrđenim zakonom.

Članak 7.

Troškove osnivanja prava građenja i svi drugi troškovi u vezi s ovim pravnim poslom snosit će Nositelj prava građenja.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Sveti Ilija.

REPUBLIKA HRVATSKA
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Dean Hraščić, dipl. ing.

